

MODELO DE COMPOSIÇÃO DO BDI – TAXA DE BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS

Processo: 03110.211556/2015-65

1. São adotados percentuais diferentes para os itens relativos à serviços de obra e itens relativos a materiais e equipamentos relevantes, conforme abaixo demonstrado:

a) Para os itens relativos a serviços de obra:

ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
2	DESPESAS FINANCEIRAS	
3	RISCOS E GARANTIAS	
4	ISS	
5	COFINS	
6	PIS	
7	CRPB	
8	LUCRO	
BDI CALCULADO		
BDI ADOTADO		

Obs: () % de ISS considerando 2%, 3,5% e 5% sobre 50% do Preço de Venda – Observar a legislação do Município.*

b) Para os itens relativos a materiais e equipamentos de obra:

ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
1	DESPESAS FINANCEIRAS	
2	COFINS	
3	PIS	
4	CRPB	
5	LUCRO	
BDI CALCULADO		
BDI ADOTADO		

Legenda:

ISS – IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA;

PIS – PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL;

COFINS – CONTRIBUIÇÃO PARA FINANCIAMENTO DA SEGURIDADE SOCIAL

2. Fórmula utilizada para o cálculo:

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(\frac{1+AC}{100} \right) \times \left(\frac{1+DF}{100} \right) \times \left(\frac{1+R}{100} \right) \times \left(\frac{1+L}{100} \right)}{\left(1 - \left(\frac{I}{100} \right) \right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC – Administração Central;

DF – Despesas Financeiras;

R – Risco e Garantias;

L – Lucro.

I = (COFINS+PIS+ISS)